

お客様と一緒に「とことん納得の家造り」に力を尽くします!

見学会
毎月開催中!

完成見学会を川西町結崎で開催! ブリティッシュ風の外観スタイル

約 **40**坪
4LDK
床面積
37.20坪

~完成したおうちの見学会~

1/10日 11月 会場 磯城郡川西町結崎
AM10:00~PM5:00



この建物が
ご覧になれます!



お施主様のご厚意で開催させて頂いております。
ぜひお気軽にお越し下さい。

見どころ1 広々 居住 空間

ゆったり広々居住空間

リビングダイニングをより
広くとるためホールを
最小限とした間取り。
奥様がキッチンからすべてを
見渡すことができる安心安全
なくつろぎ空間です。



見どころ2 2WAY 動線

洗面室・リビング・ホールは
2WAY動線

それぞれに扉を2つ設け
ました。家事動線を考慮
したプランなので奥様の
家事が楽々です。



見どころ3 広々 バルコニー 空間

様々な場面で暮らしを
演出するバルコニー

南に面した大型
バルコニー。
物干しスペースと
しても大活躍です。



見どころ4 たっぷり 収納

収納へのこだわりは
必見です!

1階はリビングに2ヶ所
の収納スペース。
2階には3部屋の個室に
全室収納スペース!
さらにパントリー、シューズ
クロークもあります。



見どころ5 多機能 パントリー

キッチンがすっきり!
収納力抜群!

階段下を有効利用した
パントリーを設置しまし
た。保存食や、普段
使わない調理器具など
を収納できるスペース
です。



見どころ6 ブリティッシュ風 サイディング

2色で張り分けた外壁で
個性も豊かに!

味わい深いレンガ柄
に明るい塗り壁柄を
組み合わせます。
色のメリハリにより
エレガントな仕上が
りです。



見どころ7 電気 スイッチの 配置

無駄のないスイッチ動線!

2階の各部屋のドアが
まとまって設置されて
いるのでスイッチ動線
もまとまっていて
大変便利です。



※イメージ画像です。

現地案内図

現地にお越し下さい。
場所がわからない場合は
お電話下さい。
TEL 0744-32-7337

タケソー不動産販売



当日は看板を目印に
お越し下さいね!
お待ちしております!

◆◆◆ 結崎駅徒歩 5分! とても便利な立地です! 好評分譲中!! ◆◆◆



川西小学校区

土地価格
1,050万円
近鉄橿原線結崎駅徒歩5分

- 全6区画!
- 川西小学校まで約700m!
- 結崎駅まで約500m!
- スーパーおくやま約500m!

物件概要 ■所在地 / 磯城郡川西町結崎 ●地目 / 宅地 ●敷地面積 / 130.05 ㎡ ●用途地域 / 第二種中
高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●関西電力、LPガス、上下水道、●引渡 / 相談
●態様 / 仲介



住宅のタケムラ 新築 & リフォーム

奈良県知事許可(特-27)第15787号 一級建築士事務所第2014(に)1716号

宅建業: 奈良県知事免許(6)2869号 (公社)全日本不動産協会奈良県本部会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(株)竹村工務店 | (株)タケソー不動産販売

0744-32-7337

奈良県磯城郡田原本町小阪50-2